

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

Юннатов ул., 9, г. Майкоп, 385009  
тел./факс 57-65-42 tarifra@yandex.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ  
УАСЭХЭМРЭ ТАРИФХЭМРЭ  
ЯГЪЭНЭФЭНКІЭ ИГЪЭІОРЫШАШ

Юннатхэм ур., 9, кь. Мыекьуапэ, 385009  
тел./факс 57-65-42 tarifra@yandex.ru

## ПРИКАЗ

от 25 ноября 2022 № 218-П

г. Майкоп

О корректировке тарифов на тепловую энергию, горячую воду, установленных на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для филиала АО «Автономная теплоэнергетическая компания» «Майкопские тепловые сети»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 15 июля 2010 года № 133 «О некоторых вопросах Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании экспертного заключения и решения Коллегии Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея (протокол от 25.11.2022 № 85)

### П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Произвести корректировку необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию, горячую воду, установленных на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для филиала АО «Автономная теплоэнергетическая компания» «Майкопские тепловые сети», путем внесения изменений в приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея от 20.12.2018 № 250-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, горячую воду для филиала АО «Автономная теплоэнергетическая компания» «Майкопские тепловые сети» на 2019 год и на период 2020-2023 годов»:

1.1. Таблицу приложения № 1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Календарная разбивка	Вода	Отборный пар давлением		
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)						
система централизованного теплоснабжения на отопление	2019	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2012,66	-	-	-	
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2052,91	-	-	-	
	2020	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2052,91	-	-	-	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2135,03	-	-	-	
	2021	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2135,03	-	-	-	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2210,57	-	-	-	
	2022	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2210,57	-	-	-	
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2311,81	-	-	-	
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2522,18	-	-	-	
	2023	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2522,18	-	-	-	
	система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	2019	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2012,66	-	-	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2052,91	-	-	-
2020		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2052,91	-	-	-	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2135,03	-	-	-	
2021		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2135,03	-	-	-	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2210,57	-	-	-	
2022		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2210,57	-	-	-	
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2311,81	-	-	-	
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2522,18	-	-	-	
2023		с 01.01.2023 по 31.12.2023	2522,18	-	-	-	
Население* (тарифы указываются с учетом НДС)							
система централизованного теплоснабжения на отопление		2019	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2415,19	-	-	-
	с 01.07.2019 по 31.12.2019		2463,49	-	-	-	

		2020	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2463,49	-	-	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2562,04	-	-	-
		2021	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2562,04	-	-	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2652,68	-	-	-
		2022	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2652,68	-	-	-
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	2774,17	-	-	-
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	3026,62	-	-	-
		2023	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3026,62	-	-	-
		система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	2019	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2415,19	-	-
с 01.07.2019 по 31.12.2019	2463,49			-	-	-	
2020	с 01.01.2020 по 30.06.2020		2463,49	-	-	-	
	с 01.07.2020 по 31.12.2020		2562,04	-	-	-	
2021	с 01.01.2021 по 30.06.2021		2562,04	-	-	-	
	с 01.07.2021 по 31.12.2021		2652,68	-	-	-	
2022	с 01.01.2022 по 30.06.2022		2652,68	-	-	-	
	с 01.07.2022 по 30.11.2022		2774,17	-	-	-	
	с 01.12.2022 по 31.12.2022		3026,62	-	-	-	
2023	с 01.01.2023 по 31.12.2023		3026,62	-	-	-	

1.2. В примечании таблицы приложения № 1 внести изменения следующего содержания:

слова «на 2023 год 977,54 руб./Гкал.» заменить на слова «на 2023 год 1057,11 руб./Гкал.».

1.3. Таблицу приложения № 2 изложить в следующей редакции:

Размер тарифа		
Компоненты	Потребители, оплачивающие горячую воду	Население* (тарифы указываются с учетом НДС)
с 01.01.2019 по 30.06.2019		
тепловая энергия, руб./Гкал	2012,66	2415,19
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	13,92	16,70

с 01.07.2019 по 31.12.2019		
тепловая энергия, руб./Гкал	2052,91	2463,49
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	14,20	17,04
с 01.01.2020 по 30.06.2020		
тепловая энергия, руб./Гкал	2052,91	2463,49
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	14,20	17,04
с 01.07.2020 по 31.12.2020		
тепловая энергия, руб./Гкал	2135,03	2562,04
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	15,06	18,07
с 01.01.2021 по 30.06.2021		
тепловая энергия, руб./Гкал	2135,03	2562,04
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	15,06	18,07
с 01.07.2021 по 31.12.2021		
тепловая энергия, руб./Гкал	2210,57	2652,68
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	15,58	18,70
с 01.01.2022 по 30.06.2022		
тепловая энергия, руб./Гкал	2210,57	2652,68
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	15,58	18,70
с 01.07.2022 по 30.11.2022		
тепловая энергия, руб./Гкал	2311,81	2774,17
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	16,30	19,56
с 01.12.2022 по 31.12.2022		
тепловая энергия, руб./Гкал	2522,18	3026,62
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	18,07	21,68
с 01.01.2023 по 31.12.2023		
тепловая энергия, руб./Гкал	2522,18	3026,62
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	18,07	21,68

1.4. Таблицу приложения № 3 изложить в следующей редакции:

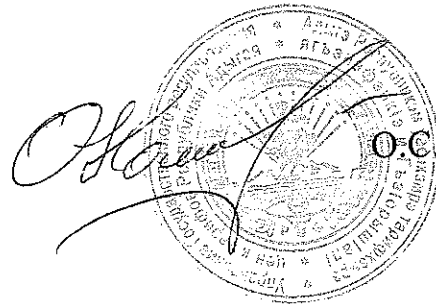
Наименование показателей	Период долгосрочного регулирования				
	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	168608,01	171929,59	176337,86	182081,19	191076,00
Индекс эффективности операционных расходов, %	1	1	1	1	1
Нормативный уровень прибыли, %	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Уровень надежности теплоснабжения:					
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	0	0	0	0	0

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	0	0	0	0	0
Показатели энергосбережения энергетической эффективности:					
- удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	171,36	171,36	171,36	171,36	171,36
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	83831,31	83831,31	83831,31	83831,31	83831,31

1.5. Изложить приложение № 4 в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящий приказ действует с 1 декабря 2022 года.

Начальник Управления



О.С. Комиссаренко

Приложение  
к приказу Управления  
государственного регулирования  
цен и тарифа Республики Адыгея  
от 25 ноября 2022 года №2/8 -п

Производственная программа  
в сфере горячего водоснабжения

Паспорт производственной программы

Наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение: филиал акционерного общества «Автономная теплоэнергетическая компания» «Майкопские тепловые сети» (по системе централизованного горячего водоснабжения).

Местонахождение организации: – Республика Адыгея, город Майкоп, улица Гагарина, 156.

Наименование уполномоченного органа, утвердившего программу: Управление государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея.

Местонахождение органа регулирования: г. Майкоп, ул. Юннатов, 9.

Период реализации производственной программы: с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

Раздел 1. Баланс горячего водоснабжения (по системе централизованного горячего водоснабжения):

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Значение показателя на период регулирования
1	2	3	4
1	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	1481,58
1.1	объем приобретенной воды, в том числе по поставщикам:	тыс.м <sup>3</sup>	1481,58
1.1.1	МУП «Майкопводоканал»	тыс.м <sup>3</sup>	1481,58
2	Отпуск горячей воды, всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	1481,58
3	По абонентам	тыс.м <sup>3</sup>	1481,58
3.1.	Собственным абонентам	тыс.м <sup>3</sup>	1481,58
3.1.1	- население	тыс.м <sup>3</sup>	1134,56
3.1.2	- бюджетные организации	тыс.м <sup>3</sup>	234,02
3.1.3	- прочие потребители	тыс.м <sup>3</sup>	23,00
3.1.4	- собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	-

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке.

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке не планируются.

Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются.

Раздел 5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на период действия программы
1. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
2. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0

4. Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м <sup>3</sup>	
в том числе:	
- с полотенцесушителем:	0,06390
- без полотенцесушителя:	0,05898

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоснабжения за 2021 год (истекший период регулирования).

Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя на 2021 год	Фактическая величина показателя за 2021 год
Объем реализации, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	1481,58	1081,312
- население	тыс. м <sup>3</sup>	1134,56	846,477
- бюджетные организации	тыс. м <sup>3</sup>	234,02	216,383
- прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	23,00	18,452

Раздел 7. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

В соответствии с пунктами 91-93 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», финансовые потребности определяются органами регулирования тарифов, в случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды из источника водоснабжения и (или) осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды, а тариф на холодную воду для такой организации не установлен, а также в случае, если финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации не учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность).

Филиал АО «Автономная теплоэнергетическая компания» «Майкопские тепловые сети», для приготовления горячей воды не осуществляет самостоятельно забор воды из источника водоснабжения и не осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды.

Финансовые потребности филиала АО «Автономная теплоэнергетическая компания» «Майкопские тепловые сети» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию.

В связи с вышеизложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы не приводится.