



## **ПРИКАЗ**

от 20 декабря 2023 года № 254-п

г. Майкоп

**Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, горячую воду для филиала АО «Автономная теплоэнергетическая компания» «Майкопские тепловые сети» на 2024 год и на период 2025-2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 15 июля 2010 года № 133 «О некоторых вопросах Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея», на основании экспертного заключения и решения Коллегии Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея (протокол от 20.12.2023 года № 87)

### **П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию (мощность) для филиала АО «Автономная теплоэнергетическая компания» «Майкопские тепловые сети» (далее – филиал АО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети») (организация является плательщиком налога на добавленную стоимость), место нахождения – город Майкоп, улица Гагарина, 156, на 2024 год и на период 2025-2028 годов, с календарной разбивкой согласно приложению № 1.
2. Установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для филиала АО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети» на 2024 год и на период 2025-2028 годов, с календарной разбивкой согласно приложению № 2.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 3.

4. Утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения в соответствии с приложением № 4.

5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2024 года.

Начальник Управления



О.С. Комиссаренко

Приложение № 1  
к приказу Управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Республики Адыгея  
от 20 декабря 2023 г. № 254-п

Тарифы на тепловую энергию (мощность)  
для филиала АО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети»

№ п/п	Вид тарифа	Год	Календарная разбивка	Вода	Отборный пар давлением				
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>		
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)								
система централизованного теплоснабжения на отопление		2024	с 01.01.2024 по 30.06.20	2522,18	-	-	-		
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2767,84	-	-	-		
		2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2767,84	-	-	-		
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2899,23	-	-	-		
		2026	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2899,23	-	-	-		
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3064,83	-	-	-		
		2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3064,83	-	-	-		
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3125,48	-	-	-		
		2028	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3125,48	-	-	-		
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3211,96	-	-	-		
		система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение		2024	с 01.01.2024 по 30.06.20	2522,18	-	-	-
					с 01.07.2024 по 31.12.2024	2767,84	-	-	-
				2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2767,84	-	-	-
					с 01.07.2025 по 31.12.2025	2899,23	-	-	-
2026	с 01.01.2026 по 30.06.2026			2899,23	-	-	-		
	с 01.07.2026 по 31.12.2026			3064,83	-	-	-		
2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027			3064,83	-	-	-		
	с 01.07.2027 по 31.12.2027			3125,48	-	-	-		
2028	с 01.01.2028			3125,48	-	-	-		

			по 30.06.2028				
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3211,96	-	-	-
<b>Население* (тарифы указываются с учетом НДС)</b>							
система централизованного теплоснабжения на отопление	2024	с 01.01.2024 по 30.06.20	3026,62	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3321,41	-	-	-	-
	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3321,41	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3479,08	-	-	-	-
	2026	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3479,08	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3677,80	-	-	-	-
	2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3677,80	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3750,58	-	-	-	-
	2028	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3750,58	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3854,35	-	-	-	-
система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	2024	с 01.01.2024 по 30.06.20	3026,62	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3321,41	-	-	-	-
	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3321,41	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3479,08	-	-	-	-
	2026	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3479,08	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3677,80	-	-	-	-
	2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3677,80	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3750,58	-	-	-	-
	2028	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3750,58	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3854,35	-	-	-	-

Примечание:

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде горячей воды от источников тепловой энергии, составляет в 2024 году – 1068,31 руб./Гкал, в 2025 году – 1161,92 руб./Гкал, в 2026 году – 1238,94 руб./Гкал., в 2027 году – 1271,69 руб./Гкал, в 2028 году – 1284,92 руб./Гкал.

Приложение № 2  
к приказу Управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Республики Адыгея  
от 20 декабря 2023 г. № 254-п

Тарифы на горячую воду для потребителей филиала АО «АТЭК»  
«Майкопские тепловые сети»

Размер тарифа		
Компоненты	Потребители, оплачивающие горячую воду	Население* (тарифы указываются с учетом НДС)
с 01.01.2024 по 30.06.2024		
тепловая энергия, руб./Гкал	2522,18	3026,62
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	18,07	21,68
с 01.07.2024 по 31.12.2024		
тепловая энергия, руб./Гкал	2767,84	3321,41
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	20,01	24,01
с 01.01.2025 по 30.06.2025		
тепловая энергия, руб./Гкал	2767,84	3321,41
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	20,01	24,01
с 01.07.2025 по 31.12.2025		
тепловая энергия, руб./Гкал	2899,23	3479,08
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	21,15	25,38
с 01.01.2026 по 30.06.2026		
тепловая энергия, руб./Гкал	2899,23	3479,08
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	21,15	25,38
с 01.07.2026 по 31.12.2026		
тепловая энергия, руб./Гкал	3064,83	3677,80
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	21,99	26,39
с 01.01.2027 по 30.06.2027		
тепловая энергия, руб./Гкал	3064,83	3677,80
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	21,99	26,39
с 01.07.2027 по 31.12.2027		
тепловая энергия, руб./Гкал	3125,48	3750,58
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	22,87	27,44
с 01.01.2028 по 30.06.2028		
тепловая энергия, руб./Гкал	3125,48	3750,58
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	22,87	27,44
с 01.07.2028 по 31.12.2028		
тепловая энергия, руб./Гкал	3211,96	3854,35
холодная вода, руб./м <sup>3</sup>	23,77	28,52

Примечание:

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 3  
к приказу Управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Республики Адыгея  
от 20 декабря 2023 г. № 254-п

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые  
на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов  
с использованием метода индексации установленных тарифов  
филиала АО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети»

Наименование показателей	Период долгосрочного регулирования				
	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	211945,14	-	-	-	-
Индекс эффективности операционных расходов, %	1	1	1	1	1
Нормативный уровень прибыли, %	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Уровень надежности теплоснабжения:					
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	0	0	0	0	0
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	0	0	0	0	0
Показатели энергосбережения энергетической эффективности:					
- удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	171,37	171,37	171,37	171,37	171,37
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	88253,61	88253,61	88253,61	88253,61	88253,61

Приложение № 4  
к приказу Управления  
государственного регулирования  
цен и тарифа Республики Адыгея  
от 20 декабря 2023 г. № 254-п

Производственная программа  
в сфере горячего водоснабжения

Паспорт производственной программы

Наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение: филиал акционерного общества «Автономная теплоэнергетическая компания» «Майкопские тепловые сети» (по системе централизованного горячего водоснабжения).

Местонахождение организации: – Республика Адыгея, город Майкоп, улица Гагарина, 156.

Наименование уполномоченного органа, утвердившего программу: Управление государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея.

Местонахождение органа регулирования: г. Майкоп, ул. Юннатов, 9.

Период реализации производственной программы: 2024-2028 годы.

Раздел 1. Баланс горячего водоснабжения (по системе централизованного горячего водоснабжения):

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измер.	Значение показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	1062,41	1062,41	1062,41	1062,41	1062,41
1.1.	Объем приобретенной воды, в том числе по поставщикам:	тыс.м <sup>3</sup>	1062,41	1062,41	1062,41	1062,41	1062,41
1.2.	МУП «Майкопводоканал»	тыс.м <sup>3</sup>	1062,41	1062,41	1062,41	1062,41	1062,41
2.	Отпуск горячей воды всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	1062,41	1062,41	1062,41	1062,41	1062,41
3.	По абонентам	тыс.м <sup>3</sup>	1062,41	1062,41	1062,41	1062,41	1062,41
3.1.	населению	тыс.м <sup>3</sup>	840,42	840,42	840,42	840,42	840,42
3.2.	бюджетные организации	тыс.м <sup>3</sup>	202,78	202,78	202,78	202,78	202,78
3.3.	прочим потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	19,21	19,21	19,21	19,21	19,21

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке.

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке не планируются.

Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются.

Раздел 5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на период действия программы
1. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
2. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0



4. Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м <sup>3</sup>	
в том числе:	
- с полотенцесушителем:	0,06390
- без полотенцесушителя:	0,05898

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоснабжения за 2022 год (истекший период регулирования).

Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя на 2022 год	Фактическая величина показателя за 2022 год
Объем реализации, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	1481,58	1062,41
- население	тыс. м <sup>3</sup>	1134,56	840,42
- бюджетные организации	тыс. м <sup>3</sup>	234,02	202,78
- прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	23,00	19,21

Раздел 7. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

В соответствии с пунктами 91-93 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», финансовые потребности определяются органами регулирования тарифов, в случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды из источника водоснабжения и (или) осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды, а тариф на холодную воду для такой организации не установлен, а также в случае, если финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации не учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность).

Филиал АО «Автономная теплоэнергетическая компания» «Майкопские тепловые сети», для приготовления горячей воды не осуществляет самостоятельно забор воды из источника водоснабжения и не осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды.

Финансовые потребности филиала АО «Автономная теплоэнергетическая компания» «Майкопские тепловые сети» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию.

В связи с вышеизложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы не приводится.