

Утверждаю:

Директор по строительству АО «АТЭК»  
М.С.Петин

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ

по объекту: «Тепловая сеть к многоэтажным жилым домам со встроенно-пристроенными помещениями и подземной парковкой по ул. Бородинская, 152 и ул. Бородинская, 152А в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара " (СМР)

### 1. Наименование объекта.

Тепловая сеть к многоэтажным жилым домам со встроенно-пристроенными помещениями и подземной парковкой по ул. Бородинская, 152 и ул. Бородинская, 152А в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара

### 2. Географическое положение объекта.

Россия, Краснодарский край, г. Краснодар.

### 3. Заказчик.

АО «АТЭК»

### 4. Планируемые затраты, статья расхода

26 000 294,64 руб. (двадцать шесть миллионов двести девяносто четыре руб. 64 коп.) с НДС (18%), инвестиционные расходы по ст. 2.3.1 – строительство, реконструкция котельных и ТС

### 5. Список подключаемых потребителей и мощностей.

Источник теплоснабжения: котельная по ул. Заводская, 36.

Тепловые нагрузки подключаемого потребителя:

Ул. Бородинская, 152 – 1,213789 Гкал/час,

Ул. Бородинская, 152А – 1,714856 Гкал/час.

Параметры теплоносителя на выходе из источника теплоснабжения: температурный график 105/70° С со срезкой 70°С. Точка подключения объекта: в УТ-1 на т/сети 2Ду300мм. Схема присоединения к тепловым сетям – независимая

### 6. Требования к подрядчику.

Подрядчик должен предоставить свидетельство о допуске к указанному виду работ (СРО), при выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона о промышленной безопасности опасных, производственных объектов. Отсутствовать в реестре недобросовестных поставщиков

7. Вид строительства.

Строительство теплосети

8. Срок окончания строительства, либо ввода объекта в эксплуатацию.

Октябрь 2018 г.

9. Стадийность проектирования.

-

10. Условия ввода в эксплуатацию.

Приемка результатов завершения работ осуществляется в соответствии с СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП41-02-2003. Основные положения», технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами. Подрядчик обязан письменно уведомить представителя Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить представителю Заказчика счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей комиссией объекта в эксплуатацию. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объектов в эксплуатацию. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

11. Потребность в инженерных изысканиях.

-

12. Основные технико-экономические показатели объекта проектирования.

-

13. Требования к техническим решениям.

Работы должны быть выполнены согласно проектно-сметной документации, СНиП41-02-2003, требованиям СП 124.13330.2012.

14. Особые условия строительства.

Особых условий нет.

15. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям.

-

16. Выделение очередей и пусковых комплексов.

Без выделения очередей.

17. Требования к режиму безопасности и гигиене труда.

Согласно действующей НТД.

18. Требования и условия для разработки природоохранных мер и мероприятий

При выполнении работ, подрядчик обязан соблюдать требования законов и правовых актов по охране окружающей среды, устранять допущенные нарушения за свой счет.

19. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

-

20. Требования по выполнению исследований и конструкторских разработок.

-

21. Требования к составу и оформлению проекта.

-

22. Состав демонстрационных материалов.

-

23. Материалы, представляемые заказчиком.

-

24. Срок выдачи проекта и окончание строительства.

25. Срок выдачи тендерной документации.

-

26. Количество экземпляров ПСД.

Согласно п. 3.2 технического задания на проектирование.

27. Порядок и требования к оформлению перечня оборудования и материалов.

Паспорта и сертификаты на материалы и оборудование

28. Требования к проведению, оформлению и представлению расчета стоимости СМР.

После выполнения всего комплекса работ Подрядчик представляет Заказчику справку о стоимости работ КС-3, акт о выполненных работах КС-2, исполнительную документацию, согласно требованиям СП 12413330.2012, отчет о проведении ПНР и акт технической готовности объекта.

29. Правила представления, рассмотрения и принятия ПСД.

-

30. Особые условия.

Подрядчик гарантирует Заказчику выполнение работ согласно ПСД. Подрядчик гарантирует за свой счет в срок, устанавливаемый Заказчиком, устранение

дефектов, выявленных в гарантируемый срок нормальной эксплуатации объекта.

31. Перечень технических регламентов, национальных стандартов, норм, стандартов организаций, соответствие которым должно быть обеспечено при проектировании.

-

32. Перечень согласований с федеральными надзорными органами.

-

33. Требования к процедуре подтверждения соответствия проекта заданию на проектирование.

-

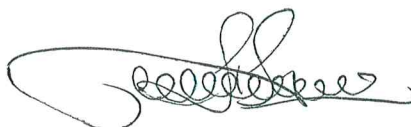
34. Сдача объекта в эксплуатацию.

После выполнения всего комплекса работ Подрядчик представляет Заказчику справку о стоимости работ и затрат, акт о выполненных работах, акт на скрытые работы, исполнительную документацию о ходе производства работ, оформленных в установленном порядке, акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, получает разрешение органа Ростехнадзора на проведение пуско-наладочных работ

36. Условия оплаты:

Оплата производится в объеме 100% на основании оригинала счета после подписанного Акта выполненных работ (акта приемки объекта в эксплуатацию) в течение 30 (тридцати) календарных дней.

Заместитель начальника ОКС  
АО «АТЭК»



П.О.Долгарев