**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**г. Краснодар «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.**

**Акционерное общество «Автономная теплоэнергетическая компания»,** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице директора по строительству АО «АТЭК» Вершинского Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны»,** заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Исполнитель оказывает услугу Заказчику по проведению экспертизы промышленной безопасности зданий и сооружений, эксплуатируемых Заказчиком, расположенных по адресам, указанным в Приложении № 1 (техническое задание), которое является неотъемлемой частью настоящего договора, на предмет соответствия требованиям законодательства РФ, а Заказчик принимает и оплачивает результаты такой экспертизы.
   2. Право Исполнителя оказывать услуги по проведению экспертизы промышленной безопасности подтверждается лицензией № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., выданной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
   3. Экспертиза, а также оформление заключения результатов экспертизы проводится в соответствии с Федеральным законом № 116-ФЗ от 21.07.1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Приказом Ростехнадзора «Об утверждении норм и правил в области промышленной безопасности «Общие требования к обоснованию безопасности опасного производственного объекта», другими нормативно-техническими документами.
   4. Результатом оказанной услуги по данному договору является заключение экспертизы промышленной безопасности, которое Исполнитель представляет в федеральный орган исполнительной власти в области промышленной безопасности или в его территориальный орган, где оно рассматривается и утверждается в установленном порядке. После завершения указанной процедуры, Исполнитель получает заключение экспертизы промышленной безопасности и передает его Заказчику в \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземпляре вместе с актом сдачи-приемки оказанных услуг.
   5. Срок оказания услуг: с момента заключения настоящего договора и до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.
2. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Исполнитель обязан:**

2.1.1. Оказать услуги в срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

2.1.2. Уведомить Заказчика об обстоятельствах, которые создают невозможность оказания услуг.

2.1.3. Оказывать услуги в соответствии с исходными данными, руководствуясь в части состава, содержания и оформления экспертизы действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Представлять по требованию Заказчика промежуточные результаты проведенной экспертизы.

2.1.5. Передать Заказчику оформленные надлежащим образом результаты экспертизы и акт сдачи-приемки оказанных услуг.

2.1.6. Устранить выявленные при приемке экспертизы замечания и недоработки в разумный срок, но не более 5 (пяти) рабочих с момента их обнаружения.

2.1.7. Оказывать услуги с соблюдением техники безопасности.

2.1.8. При необходимости совместно с Заказчиком, руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации, защищать экспертное заключение перед заинтересованными лицами.

**2.2. Заказчик обязан:**

2.2.1. Предоставить в установленном порядке необходимую проектную, эксплуатационную и нормативно-техническую документацию, а также другую информацию, относящуюся к объектам экспертизы.

2.2.2. Обеспечить необходимые безопасные условия труда для оказания услуг, указанных в настоящем договоре.

2.2.3. В случае выявления в процессе проведения экспертизы объектов нарушений требований промышленной безопасности, Заказчик обязан подготовить План мероприятий по устранению нарушений и представить его для рассмотрения и (или) дать информацию Исполнителю в письменном виде о сроке, необходимом для устранения выявленных нарушений.

2.2.4. С участием Исполнителя принять результат оказанных услуг, а при обнаружении отступлений от договора или иных недостатков немедленно заявить об этом Исполнителю.

2.2.5. Оплатить оказанные Исполнителем услуги в размере и в сроки, установленные настоящим договором.

2.2.6. В случае несогласия с результатами экспертизы представить Исполнителю в письменном виде претензии к Заключению экспертизы промышленной безопасности.

**2.3. Исполнитель имеет право:**

2.3.1. Не приступать к оказанию услуг, а начатое оказание услуг приостановить в случаях, когда непредставление необходимого оборудования, технической документации препятствует исполнению договора Исполнителем.

**2.4. Заказчик имеет право:**

2.4.1. Проверять ход и качество оказываемых Исполнителем услуг, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению договора или оказывает услугу настолько медленно, что оказание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

1. **СТОИМОСТЬ УСЛУГ ПО ДОГОВОРУ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Стоимость услуг по договору определяется договорной ценой и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек)*** с НДС 18 % (если НДС предусмотрен)

3.2. Оплата по настоящему договору осуществляется в течение \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней с момента подписания обеими Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг на расчетный счет Исполнителя на основании счета на оплату, выставленного Исполнителем.

3.3. Все расходы, связанные с выполнением настоящего договора, Исполнитель несет самостоятельно за счет своего вознаграждения.

**4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ, СДАЧИ И ПРИЕМКИ**

**РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ**

4.1. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения настоящего договора Стороны в соответствии с действующей нормативной технической документацией определяют, а при необходимости уточняют объекты экспертизы, в том числе перечень необходимых материалов и информации.

4.2. Срок проведения экспертизы определяется сложностью объекта экспертизы, но не должен превышать трех месяцев с момента получения комплекта необходимых материалов и документов в полном объеме в соответствии с действующей нормативной технической документацией и выполнения всех иных условий проведения экспертизы.

4.3. На основании запроса Исполнителя Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения письменно подтверждает согласие выполнить требования, обязательные для проведения экспертизы, в частности по принятию эксперта или группы экспертов (в случае необходимости) и оплате расходов на проведение процесса экспертизы независимо от ее результата.

4.4. Исполнитель приступает к проведению экспертизы только после:

- представления Заказчиком в соответствии с договором необходимых для проведения экспертизы документов;

- представления образцов технических устройств либо обеспечения доступа экспертов к техническим устройствам, зданиям и сооружениям, применяемым на опасном производственном объекте.

4.5. Материалы и документация, необходимые для проведения экспертизы:

- данные о Заказчике и объекте экспертизы;

- проектная, конструкторская, эксплуатационная, ремонтная документация, декларация промышленной безопасности объекта, паспорта технических устройств, инструкции, технологические регламенты и другая документация, имеющая шифры или другую индикацию, необходимые для идентификации (в зависимости от объекта экспертизы).

При несоответствии представленных материалов и документации установленным требованиям Исполнитель уведомляет Заказчика о сроках представления материалов и документации в полном объеме в соответствии с действующей нормативной технической документацией. Срок направления Исполнителем уведомления не должен превышать 5 (пяти) рабочих дней со дня получения материалов.

При непредставлении в согласованный Заказчиком и Исполнителем срок запрашиваемых материалов и документации экспертиза не проводится, а материалы и документы возвращаются Заказчику.

4.6. Экспертиза проводится с целью определения соответствия объекта экспертизы предъявляемым к нему требованиям промышленной безопасности.

4.7. При необходимости Исполнитель может провести экспертизу с выездом на объект. При экспертизе на месте эксперты наблюдают за нормальным ходом работ на объекте.

4.8. По требованию Исполнителя или его экспертов Заказчик представляет ему необходимые результаты анализов, документы, расчеты, протоколы и отчеты в письменном виде.

4.9. Результатом проведения экспертизы является заключение, которое подписывается руководителем организации, проводившей экспертизу, и экспертом (экспертами), участвовавшим (участвовавшими) в проведении экспертизы, заверяется печатью экспертной организации и прошивается с указанием количества листов.

Заключение экспертизы представляется Исполнителем в федеральный орган исполнительной власти в области промышленной безопасности или его территориальный орган, которые вносят в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности это заключение в течение пяти рабочих дней со дня его поступления.

\_\_\_\_\_ экземпляров заключения экспертизы выдаются Заказчику на руки или путем направления заказным письмом.

4.10. Решение о выдаче положительного или отрицательного заключения экспертизы принимается на основании рассмотрения и анализа документов, полученных при экспертизе, проверке состояния объекта или проведения необходимых испытаний.

4.11. В случае принятия решения о выдаче отрицательного заключения экспертизы Заказчик вправе представить материалы на повторную экспертизу при условии их переработки с учетом выявленных в ходе экспертизы замечаний. Порядок проведения экспертизы в этом случае соответствует изложенному в [п.п. 4.3](#P73) - 4.9 настоящего договора.

4.12. Заключение экспертизы может быть оспорено Заказчиком в установленном порядке.

4.13. Передача Заказчику оформленных в установленном порядке экспертного заключения и другой документации, выполненной в соответствии с настоящим договором, осуществляется Исполнителем по акту сдачи-приемки оказанных услуг в количестве \_\_\_ экземпляров на бумажном носителе и в одном экземпляре - на электронном носителе.

4.14. По завершении экспертизы Заказчику передается акт сдачи-приемки оказанных услуг, подписанный Исполнителем, в течение 5 (пяти) рабочих дней.

4.15. Подписанный Заказчиком акт сдачи-приемки оказанных услуг направляется Исполнителю не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения Заказчиком от Исполнителя, либо в указанный срок Заказчик должен представить Исполнителю мотивированные замечания.

4.16. Недостатки оказанных услуг, предъявленные Заказчиком, Исполнитель устраняет в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения Исполнителем.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Исполнитель несет ответственность за несвоевременное оказание услуг в установленные настоящим договором сроки в соответствии с действующим законодательством РФ.
   2. В случае нарушения Исполнителем сроков оказания услуг, установленных п.п. 1.5, 2.1.1 настоящего договора, Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости услуг (п. 3.1 настоящего договора) за каждый день просрочки.
   3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами по договору своих обязательств, кроме ответственности, указанной в п. 5.2 настоящего договора, виновная Сторона уплачивает потерпевшей Стороне проценты за пользование чужими средствами в соответствии со статьей 395 ГК РФ.
   4. Заказчик несет ответственность за достоверность информации, предоставленной Исполнителю.
   5. Спорные вопросы, возникающие между Сторонами и не нашедшие своего отражения в тексте настоящего договора, решаются путем переговоров.
   6. В случае невозможности принятия сторонами взаимоприемлемого решения все споры и разногласия подлежат разрешению в Арбитражном суде Краснодарского края.
2. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ, СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

6.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства РФ.

6.3. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.4. В случае изменения одной из Сторон местонахождения, банковских реквизитов, а также в случае реорганизации, ликвидации или возбуждения процедуры банкротства, она обязана в течение 3 (трех) рабочих дней письменно информировать об этом другую Сторону.

6.5. Действие настоящего договора начинается с момента его подписания обеими Сторонами и заканчивается после выполнения Сторонами всех обязательств по нему.

**7.РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **АО «АТЭК»**  Юридический адрес: 350000, РФ, г. Краснодар, ул. Длинная, 120  ИНН 2312054894 КПП 230750001  **Грузополучатели:**  **Филиал АО «АТЭК» «Краснодартеплоэнерго»**  ИНН 2312054894,  КПП 231243001  ООО КБ «ГТ БАНК» г. МАЙКОП,  БИК 047908750  К/С 30101810800000000750  Р/С 40702810800020006767  тел.: 8 (861)299-10-10, факс: 8 (861)231-57-30  сайт: [www.krteplo.ru](http://www.krteplo.ru), e-mail: [oaoatek@krteplo.ru](mailto:oaoatek@krteplo.ru)  **Филиал АО «АТЭК» «Новороссийские тепловые сети»**  ИНН 2312054894, КПП 231503001  ОКПО 03504534, ОГРН 1022301974420  353920, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Куникова, д. 43.  р/с № 40702810230000021147  Краснодарское отделение № 8619, г. Краснодар  к/с № 30101810100000000602, БИК 040349602  **Филиал АО «АТЭК» «Абинские тепловые сети»**  ИНН 2312054894 КПП 232343001  ОКПО 03504534 ОГРН 1022301974420  353320, Россия, Краснодарский край, г. Абинск, ул. Красноармейская, 11  Р/с № 40702810930000021146  Краснодарское отделение № 8619 СБ РФ, г. Краснодар  К/с № 30101810100000000602  БИК 040349602  Адрес эл. почты [teplo.ab@mail.ru](mailto:teplosetiabin@rambler.ru)  Тел. ***8 (86150)4-12-51, 5-31-03***  **Филиал АО «АТЭК» «Тимашевские тепловые сети»**  352700, Россия, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Дружбы 165/1  ИНН 2312054894, КПП 236943001  ОКПО 03504534, ОГРН 1022301974420  р/с № 407 028 104 300 000 211 12  Краснодарское отделение № 8619, г. Краснодар  к/с № 301 018 101 000 000 006 02,  БИК 040 349 602  Директор по строительству АО «АТЭК»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.С. Вершинский | **Исполнитель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Приложение № 1**

**к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.**

**Техническое задание**

**на проведение технического диагностирования и экспертизы промышленной безопасности зданий и сооружений**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта | Материал | Высота, м | Диаметр, м | Примечание |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  АО «АТЭК»  Директор по строительству АО «АТЭК»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Вершинский | **Исполнитель**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |