



**Открытое акционерное общество
«Автономная
теплоэнергетическая компания»**

юр. адрес: 350000, РФ, г. Краснодар, ул. Длинная, 120
почт. адрес: 350058, РФ, г. Краснодар, ул. Селезнёва, 199
ОКПО 03504534 ОГРН 1022301974420
ИНН/КПП 2312054894/230750001
тел.: (861)299-10-10, факс: (861)231-57-30
e-mail: oaoatek@krteplo.ru
www.krteplo.ru

от 04.02.2016 № 122

на № _____ от _____

УТВЕРЖДАЮ:
Директор по строительству
ОАО «АТЭК»



Е.И.Исаев
«04» 02 2016 г.

СОГЛАСОВАНО:
Главный инженер филиала
ОАО «АТЭК»
«Краснодартеплоэнерго»

А.А.Палатов
«18» 10 2015 г.

**Задание
на выполнение проектных работ по объекту:
«Техническое перевооружение котельной ул.Одесская, 40/1 в г.Краснодаре».**

№ п/п	Основные положения для выполнения работ	Состав работ
1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1.1	Основание для проектирования	Задание на создание технической возможности подключения №66/11 от 08.10.2015г;
1.2	Место расположения объекта	г.Краснодар, котельная ул.Одесская, 40/1;
1.3	Вид строительства <i>Строительство / Реконструкция / Тех. перевооружение / Кап. ремонт /</i>	Техническое перевооружение;
1.4	Дата ввода объекта в эксплуатацию	2016г;
1.5	Стадийность проектирования	проектная, рабочая документация, сметная документация;
1.6	Источник финансирования	
1.7	Указания о выделении очередей строительства	
1.8	Заказчик	Филиал ОАО «АТЭК» «Краснодартеплоэнерго»
1.9	Генеральный проектировщик	
2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ		
2.1	Основные технико-экономические показатели	1. Установленная тепловая мощность существующей котельной: 5,13 МВт (4,41 Гкал/час.); 2. Существующая тепловая нагрузка – 4,187 Гкал/час, в том числе: - отопление: 3,792 Гкал/час; - вентиляция: 0,198 Гкал/час; - горячее водоснабжение: 0,197 Гкал/час; 3. Характеристики подключаемых потребителей: тепловая нагрузка: 2,836 Гкал/час в т.ч.: - отопление: 1,87 Гкал/час; - вентиляция: 0,257 Гкал/час; - горячее водоснабжение: 0,709 Гкал/час; Схема присоединения потребителей к тепловым сетям – независимая; 4. Установленная тепловая мощность котельной после реконструкции определить при проектировании;

		<p>5. Режим работы котельной – круглогодичный;</p> <p>6. Температурный график работы котельной: - для существующих потребителей: 95/70 С с централизованным ГВС 60/40градС; - для подключаемых потребителей: 105/70 С со срезкой на 70 С;</p> <p>7. Давление в сети существующее: Т1 – 0,60 МПа; Т2 – 0,42 МПа; Т3 – 0,45 МПа; Т4 – 0,35 МПа;</p>
2.2	Основные требования к оборудованию и техническим решениям	<p>Основное топливо котельной – природный газ.</p> <p>Котлы марки – определить при проектировании, водотрубный, согласовать с Заказчиком;</p> <p>Горелочные устройства марки – определить при проектировании, комбинированная моноблочная в шумозащитном кожухе;</p> <p>Тип регулирования горелки – модулируемая с частотным регулированием;</p> <p>Теплоноситель – хим.очищенная вода;</p> <p>Предусмотреть хим.очистку воды – да;</p> <p>Необходимость деаэрации – определить при проектировании;</p> <p>Дымовая труба: по результатам аэродинамического расчета и расчета рассеивания загрязняющих веществ с учетом установки санитарно-защитной зоны;</p> <p>При выборе оборудования проектом предусмотреть количество и мощность оборудования для возможности работы на различных нагрузках (включая летний режим) в зависимости от подключения тепловых нагрузок потребителей с учетом установленного оборудования.</p>
2.3	Требования к архитектурно-строительным, объёмно-планировочным и конструктивным решениям	Соответствие техническим регламентам и строительным, пожарным, санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам;
2.4	Виды наружного инженерного обеспечения проектируемой котельной	<ul style="list-style-type: none"> - холодное водоснабжение – определить при проектировании; - водоотведение – определить при проектировании; - электроснабжение – определить при проектировании; - газификация – определить при проектировании, существующее разрешение 2,465 тыс.тут в год; - сети связи и диспетчеризация – предусмотреть систему SCADA с передачей данных через GSM-модем;
2.5	Источники инженерного обеспечения проектируемой котельной	Подключение проектируемой котельной к сетям инженерно-технического обеспечения осуществить в соответствии с техническими условиями
2.6	Требование к системам инженерного обеспечения проектируемой котельной	<p>Холодное водоснабжение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в соответствии с требованиями ТУ на водоснабжение; - водоснабжение (внутренние устройства) в соответствии с требованиями СНиП; - предусмотреть водоподготовку для обеспечения водно-химического режима котельной и тепловых сетей без коррозионных повреждений и отложения накипи и шлама; <p>Водоотведение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в соответствии с требованиями ТУ на водоотведение; - водоотведение (внутренние устройства) – в соответствии с требованиями СНиП; <p>Система электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в соответствии с требованиями ТУ на электроснабжение; - электрооборудование (внутренние устройства) – в соответствии с требованиями СНиП, ПУЭ; - обеспечить электроснабжение котельной по 2-й категории надежности; <p>Система газоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в соответствии с требованиями ТУ на газоснабжение; <p>Слаботочные системы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - охранно-пожарная сигнализация
2.7	Требования к инженерному и технологическому оборудованию проектируемой котельной	<p>Проект выполнить с учетом проектирования технического перевооружения котельной по замене котельного оборудования и автоматики безопасности МКУ «УКХиБ» МО г.Краснодар</p> <p>Проектом предусмотреть 10% расхода тепла от тепловой нагрузки подключаемых потребителей на собственные нужды;</p>

2.8	Основные требования к системе автоматизации и диспетчеризации	Предусмотреть установку оборудования защиты (автоматика безопасности), автоматического регулирования, контроля, сигнализации и управления технологическими процессами в соответствии с СП 89.13330, 2012 «Котельные установки» Актуализированная редакция СНиП 11-35-76.
2.9	Требования к благоустройству	Проектом предусмотреть благоустройство территории в границах проектирования и в зоне производства работ по инженерным сетям.
2.10	Согласование документации	Документацию согласовать с организациями выдавшими технические условия на присоединение к сетям инженерного обеспечения, с заинтересованными городскими организациями, с Заказчиком; - получить необходимые положительные заключения государственных (не государственных) и надзорных органов; - зарегистрировать проектную документацию в надзорных и государственных органах;
2.11	Сейсмичность участка котельной	Сейсмичность района строительства принять в соответствии со СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах», СНКК 22-301-2000* «Строительство в сейсмических районах Краснодарского края».
2.12	Требования к разработке сметы	Сметную стоимость строительства определить базисно-индексным методом по ТЕР-2001 Краснодарского края с переводом в текущие цены и на основании исходных данных. Исходные данные согласовать с заказчиком.
2.13	Требования по составу и содержанию проектной документации	1. Градостроительная документация выполняется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ (в редакции, действующей на момент проектирования) 2. Проектная документация выполняется в полном объеме и в соответствии с действующими нормами и правилами, изложенными в Постановлении Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (в редакции, действующей на момент проектирования). 3. Полным составом проектной документации является: - комплект проектно-сметной документации (с учетом дополнительных разделов); - положительное заключение экспертизы проектной документации; - согласования с заинтересованными лицами и организациями, позволяющей получить разрешение на выполнение строительно-монтажных работ и ввод объекта в эксплуатацию;
2.14	Проектирование выполняется в соответствии с требованиями	Качество проектно-сметной документации должно соответствовать ГОСТам и нормативным документам Российской Федерации и Краснодарского края, отвечать установленным параметрам противопожарной, санитарной, экологической и промышленной безопасности.
3. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ		
3.1	Особые условия	Основные решения, принимаемые в процессе проектирования и строительства согласовывать с Заказчиком;
3.2	Количество экземпляров проектной документации	Проектная документация (включая сметную) выполняется в 4-х экз. на бумаге и 1 экз. в электронном виде (программы электронных версий предварительно согласовать с Заказчиком).
3.3	Требования к сметам	Сметный раздел Проектной документации, исполнительная документация, акты выполненных работ должны быть выполнены в формате, поддерживаемом программным комплексом согласованным с заказчиком (4 экз. предоставляется на согласование и 1 на электронном носителе) после получения положительного заключения экспертизы.
3.4	Отчеты по результатам инженерных изысканий	Отчеты по результатам инженерных изысканий передаются заказчику в четырех экземплярах + 1 экземпляр в электронном виде, (после получения положительного заключения экспертизы).
3.5	Техническое сопровождение	Проектная организация осуществляет техническое сопровождение проектной документации, включая ее корректировку, без взимания платы, до сдачи объекта в эксплуатацию.
3.6	Передача третьим лицам	Подрядчик не вправе передавать техническую документацию третьим лицам.

Составил:

Заместитель главного инженера
филиала ОАО «АТЭК»
«Краснодартеплоэнерго»

Заместитель директора по
строительству ОАО «АТЭК»



Е.С.Козлов

Д.Е.Зиновец