



Открытое акционерное общество  
«Автономная

**теплоэнергетическая компания»**

юр. адрес: 350000, РФ, г. Краснодар, ул. Длинная, 120  
почт. адрес: 350058, РФ, г. Краснодар, ул. Селезнёва, 199  
ОКПО 03504534 ОГРН 1022301974420  
ИНН/КПП 2312054894/230750001  
тел:(861)299-10-10, факс:(861)231-57-30  
e-mail: [oaotek@krteplo.ru](mailto:oaotek@krteplo.ru)  
[www.krteplo.ru](http://www.krteplo.ru)

от 10.06.2015г № 0395

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**О проведении открытого запроса предложений на право заключения договора подряда по разработке проектной документации по объекту: «Котельная в районе строительства жилого комплекса по ул. Московской, 133 в г. Краснодаре», для нужд ОАО «АТЭК»**

Заказчик, являющийся организатором открытого запроса предложений, ОАО «АТЭК» [Юридический адрес: 350000, Российская Федерация, г. Краснодар, ул. Длинная, 120; Фактический адрес: 350000, Российская Федерация, г. Краснодар, ул. Селезнева, 199] (далее Заказчик), настоящим объявляет о проведении процедуры открытого запроса предложений на право заключения договора подряда по разработке проектной документации по объекту: «Котельная в районе строительства жилого комплекса по ул. Московской, 133 в г. Краснодаре», для нужд ОАО «АТЭК».

**Предмет открытого запроса предложений:** разработка проектной документации по объекту: «Котельная в районе строительства жилого комплекса по ул. Московской, 133 в г. Краснодаре».

**Дата и время начала подачи заявок (время местное):** с 09-00 10.06.2015 года.

**Дата и время окончания подачи заявок (время местное):** до 17-00 18.06.2015 года.

**Дата и время вскрытия конвертов с заявками (время местное):** в 10-00 19.06.2015 года.

**Срок рассмотрения заявок:** до 17-00 19.06.2015 года

**Срок подведения итогов:** до 15-00 22.06.2015 года

Документация предоставляется на бумажном носителе. Заявки на участие в открытом запросе предложений составляются на русском языке и направляются по адресу: 350058, РФ, г. Краснодар, ул. Длинная, 120, ОАО «АТЭК», отдел закупок в запечатанном виде с указанием наименования тендера, организации и контактной информации.

**Подробное описание выполняемых работ и условий договора,** содержится в документации по открытому запросу предложения (приложение №1, №2, №3, №4, **смешанный проект**), которую можно скачать на сайте компании ОАО «АТЭК» [www.oao-atek.ru](http://www.oao-atek.ru). и официальном сайте РФ <http://zakupki.gov.ru> или запросить по электронной почте [Evtushenkoea@krteplo.ru](mailto:Evtushenkoea@krteplo.ru).

**Характеристики, количество и объем выполняемых работ:** В соответствии с Техническим заданием (Приложение №1).

**Обеспечения заявки:** не требуется.

**Обеспечение контракта:** не требуется.

**Процедура уторговывания:** не предусмотрена.

**Начальная (максимальная) цена договора:** 13 176 244, 62 (тринадцать миллионов сто семьдесят шесть тысяч двести сорок четыре рубля 62 копейки) в том числе НДС (18%).

Цена договора, предложенная участниками размещения заказа, остается фиксированной на протяжении всего срока выполнения договора и не должна превышать начальную (максимальную) цену.

**Срок и условия оплаты:** Оплата производится в объеме 100% на основании оригинала счета после подписанного Акта выполненных работ в течение 180 (ста восьмидесяти) банковских дней.

**Место выполнения работ:** Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Московская, 133.

**Срок выполнения работ:** в течение 20 календарных дней с момента подписания договора.

**Источник финансирования заказа:** Собственные средства.

**Сведения о включенных (не включенных) в цену выполнения работ, в том числе расходов налогов, сборов и других обязательных платежей:**

Начальная (максимальная) цена договора на выполнение подрядных работ, включает в себя налог на добавленную стоимость, расходы связанные с командировками.

**Требования к участнику открытого запроса предложений:**

- подрядчик должен предоставить свидетельство о допуске к указанному виду работ (СРО);
- не быть включенным в Реестр недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» либо в Реестр недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;
- должен быть плательщиком НДС. При осуществлен ии экономической деятельности ОАО «АТЭК» применяет общую систему налогообложения. Участникам открытого запроса предложений, работающим с применением упрощенной системы налогообложения, необходимо к заявленной цене прибавлять сумму НДС согласно ставке;
- не должен находиться в процессе ликвидации, отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника запроса предложений банкротом и об открытии конкурсного производства, на имущество Участника, в части существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, экономическая деятельность Участника не должна быть приостановлена;
- работы должны быть выполнены согласно ГОСТ, СНИП и СанПИН;
- соблюдать требования промышленной безопасности производственных объектов
- при выполнении работ, Подрядчик обязан соблюдать требования законов и правовых актов по охране окружающей среды, устранять допущены нарушения за свой счёт;
- организация должна самостоятельно выполнять сбор данных, необходимых для реализации проекта;
- организация должна самостоятельно проводить все необходимые согласования разработанного проекта с заинтересованными службами и организациями.



## Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе предложений

Критерии
<p><b>1. Цена контракта – 55%</b></p> <p>1. Начальная (максимальная) цена договора</p> <p>Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию "<i>цена договора</i>" ("цена договора за единицу услуги"), определяется по формуле:</p> $Ra_i = \frac{A_{\max} - A_i}{A_{\max}} \times 100$ <p>где:</p> <p><math>Ra_i</math> - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;</p> <p><math>A_{\max}</math> - начальная (максимальная) цена договора, установленная в документации по запросу предложений (сумма начальных (максимальных) цен за единицу услуги, установленных в документации по запросу предложений).</p> <p><math>A_i</math> - предложение i-го участника конкурса по цене договора (по сумме цен за единицу услуги).</p> <p><b>Для расчета итогового рейтинга по критерию, рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию умножается на соответствующую указанному критерию значимость-0,55</b></p>
<p><b>2. Качество работ, услуг и (или) квалификация участника открытого запроса предложений при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг – 45%</b></p> <p>2.1. Наличие в штате сотрудников ГИП:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- от 2 и более – 20 баллов</li> <li>- 1 человек – 10 баллов</li> <li>-отсутствие – 0 баллов</li> </ul> <p>Подтверждающие документы: копия трудовых книжек.</p> <p>2.2. Наличие в штате главных специалистов по направлению:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- от 5 и более – 20 баллов</li> <li>- от 1 – 4 человек – 10 баллов</li> <li>-отсутствие – 0 баллов</li> </ul> <p>Подтверждающие документы: копия трудовых книжек.</p> <p>2.4. Организация должна самостоятельно выполнять сбор всех данных необходимых для реализации проекта:</p> <p>Да – 30 баллов</p> <p>Нет – 0 баллов</p> <p>Подтверждающие документы: Справка в произвольной форме.</p> <p>2.5. Организация должна самостоятельно проводить все необходимые согласования разработанного проекта с заинтересованными службами и организациями:</p> <p>Да – 30 баллов</p> <p>Нет – 0 баллов</p> <p>Подтверждающие документы: Справка в произвольной форме.</p>
<p><b>Баллы по каждому показателю подкритерия «Качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг» суммируются.</b></p> <p>Рейтинг, присуждаемый i-й заявке по критерию «Качество услуг и квалификация участника конкурса», определяется по формуле:</p> $Rc_i = C_1^i + C_2^i + \dots + C_k^i$ <p>где:</p> <p><math>Rc_i</math> - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;</p> <p><math>C_k^i</math> - значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов Единой комиссии), присуждаемое Единой комиссией i-й заявке на участие в конкурсе по k-му показателю, где</p>



## Критерии

к - количество установленных показателей.

Для получения оценки (значения в баллах) по критерию (показателю) для каждой заявки вычисляется среднее арифметическое оценок в баллах, присвоенных всеми членами Единой комиссии по критерию (показателю).

Для получения итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый i-й заявке по критерию «Качество услуг и квалификация участника конкурса», умножается на соответствующую указанному критерию значимость – 0,45.

Для каждой заявки на участие в запросе предложений баллы, присвоенные по всем критериям оценки заявок на участие в запросе предложений, суммируются. Наилучшие условия заключения договора содержатся в заявке на участие в запросе предложений, которая в результате оценки набрала максимальную сумму баллов.

Победителем признается участник запроса предложений, который предложил лучшие условия исполнения договора и, заявке на участие в запросе предложений которого присвоен первый номер.

В случае, если нескольким заявкам на участие в запросе предложений, поданным участниками размещения заказа, присвоена одинаковая сумма баллов по критериям оценки, меньший номер присваивается тому участнику, который раньше подал заявку на участие в запросе предложений.

**Отказ от проведения запроса предложений:** Организатор имеет право отказаться от всех полученных предложений (заявок) по любой причине или прекратить процедуру запроса предложений в любой момент, не неся при этом никакой ответственности перед Участниками. Запрос предложений не является извещением о проведении **конкурса** и не налагает на Заказчика обязанности по заключению договора с участником. Заказчик по итогам рассмотрения имеет право не определять победителя.

**Дополнительную информацию** по оформлению заявки можно получить у специалиста по закупкам – Евтушенко Елены Алексеевны (тел:8(861)299-10-10 доб.(222), Evtushenkoea@krteplo.ru). Техническую информацию можно получить у начальника отдела капитального строительства Назаркина Владимира Васильевича в рабочее время с 8-00 до 17-00 по адресу: г. Краснодар ул. Длинная 120, по тел. 8(861)299-10-10 (доб.220, 277).

**По итогам рассмотрения запроса предложений**, оформляется протокол, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии. Протокол размещается Заказчиком, в срок не более трех дней, на официальном сайте ОАО «АТЭК» [www.oao-atek.ru](http://www.oao-atek.ru) и <http://zakupki.gov.ru>, а победителю направляется его копия.

Победителем признается участник, предложивший наилучшие условия выполнения работ и подавший заявку в полном соответствии с требованием заказчика, согласным на все условия выполнения работ согласно, технического задания.

В случае если победитель в проведении запроса предложений признан уклонившимся от заключения договора (спецификации) Заказчик вправе заключить договор (спецификацию с другим участником тендера, предложение о цене договора (спецификации) которого содержит лучшее условие по цене договора (спецификации), следующее после предложенного победителем в проведении тендера условия. При этом заключение договора (спецификации) для указанного участника тендера является обязательным.

**Срок подписания договора:** договор должен быть подписан в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента подписания итогового протокола.

**Срок подписания договора Победителем:** победитель открытого запроса предложений должен подписать договор и предоставить Заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания итогового протокола.

**Срок подписания договора Заказчиком:** договор должен быть подписан в течение 10 (десяти) календарных дней с момента предоставления договора победителем ОЗП.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

Приложение № 1. Техническое задание

Приложение № 2. Форма заявки запроса предложений

Приложение № 3. Проект договора, Сметная документация

Приложение № 4. Требование к заполнению и подаче заявки

Директор по строительству  
ОАО «АТЭК»



Хайров Р.З.

Опубликовано: 09.06.2015 г.



УТВЕРЖДАЮ:  
Директор по строительству ОАО «АТЭК»  
Р.З.Хайров

«09» июля 2015 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ

по объекту: «Котельная в районе строительства жилого комплекса по ул. Московской, 133 в г. Краснодаре»

1. Наименование объекта.

«Котельная в районе строительства жилого комплекса по ул. Московской, 133 в г. Краснодаре». Разработка проектной документации и проектные (изыскательские) работы

2. Географическое положение объекта.

Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Московская, 133

3. Заказчик.

ОАО «АТЭК»

4. Планируемые затраты, статья расхода

13 176 244, 62 (тринадцать миллионов сто семьдесят шесть тысяч двести сорок четыре рубля 62 копейки) в том числе НДС (18%)

5. Список подключаемых потребителей и мощностей.

6. Требования к подрядчику.

-представить свидетельство (СРО) о допуске к указанному виду работ;  
- соблюдать требования промышленной безопасности производственных объектов

7. Вид строительства.

Рабочая документация

8. Срок окончания строительства, либо ввода объекта в эксплуатацию.

9. Стадийность проектирования.

1 этап – Проектная документация

10. Условия окончания работ.

Передать Заказчику по акту передачи готовую проектную документацию. Представить Заказчику – счёт, счёт-фактуру, акты выполненных работ.

11. Потребность в инженерных изысканиях.

Не требуется.

12. Основные технико-экономические показатели объекта проектирования.

Теплопроизводительность: 32 Гкал/ч

13. Требования к техническим решениям.

14. Особые условия строительства.

Особых условий нет

15. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям.

Работы должны вестись с соблюдением действующих норм и правил взрывопожаробезопасности, требований экологических, санитарно-технических норм, действующих на территории Российской Федерации

16. Выделение очередей и пусковых комплексов.

**Без выделения очередей.**

17. Требования к режиму безопасности и гигиене труда.

**Согласно действующей НТД.**

18. Требования и условия для разработки природоохранных мер и мероприятий

**При выполнении работ, Подрядчик обязан соблюдать требования законов и правовых актов по охране окружающей среды, устранять допущены нарушения за свой счёт.**

19. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

20. Требования по выполнению исследований и конструкторских разработок.

21. Требования к составу и оформлению проекта.

**Выполнить работу согласно ГОСТСНИП и СанПИН**

22. Состав демонстрационных материалов.

23. Материалы, представляемые заказчиком.

24. Срок выдачи проекта и окончание строительства.

**20 (двадцать) календарных дней со дня подписания договора**

25. Срок выдачи тендерной документации.

26. Количество экземпляров ПСД.

**Четыре экземпляра и один экземпляр в электронном виде**

27. Порядок и требования к оформлению перечня оборудования и материалов.

28. Требования к проведению, оформлению и представлению расчета стоимости СМР.

**После выполнения всего комплекса работ Подрядчик представляет Заказчику справку о стоимости работ, акт выполненных работ**

29. Правила представления, рассмотрения и принятия ПСД.

**Согласно постановления Правительства РФ от 03.03.2010г №118**

30. Особые условия.

**Подрядчик гарантирует Заказчику выполнение работ согласно заданию на проектирование. Подрядчик гарантирует за свой счёт в срок, установленный Заказчиком, устранение дефектов, в ходе согласования проектной документации и производства строительно-монтажных работ.**

35. **Условия оплаты:** Оплата производится в объёме 100% на основании оригинала счёта, после подписания актов выполненных работ в течение 180(сто восемьдесят) календарных дней.

36. **Проект договора:** прилагается

Начальник ОКС ОАО «АТЭК»

контактный телефон (861) 299-10-10 (220 доб.)

  
В.В.Назаркин



**СМЕТА 02-01-15**  
**на разработку проектной документации,**  
**на проектные (изыскательские) работы**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ  
Наименование проектной (изыскательской) организации

Разработка по объекту: «Котельная в районе строительства жилого комплекса по ул. Московской, 133 в г. Краснодаре».

Наименование организации заказчика ОАО «АТЭК»

№ п/п	Характеристика предприятий, здания сооружения или виды работ	№ частей, глав, таблиц и пунктов указаний к разделу или к главе Сборника цен на проектные работы для строительства.	Расчёт стоимости	Стоимость тыс. руб.
1.	<u>«Котельная в районе строительства жилого комплекса по ул. Московской, 133 в г. Краснодаре»</u>  Теплопроизводительность: 32 Гкал/ч	СБЦПР в строительстве «Коммунальные инженерные сети и сооружения» (утв. Приказом Минрегиона России от 24.05.2012 № 213) табл.15 а-1529,70 (табл.15 п.2) в-68,41 (табл.15 п.2) К1-3.73 – коэф. Инфл. На 1 кв. 2015г. по письму Минрегион России от 12.02.2015г. № 3691 – ЛС/08 к уровню цен по состоянию на 01.01.2001г. К2-1.15 Сейсмичность гл.3 п.6 общих указаний.	(1529,70+68,41x32) x3,73x1,15=	15951,87
2.			<b>Всего:</b>	<b>15951,87</b>
3.	0,7 – Договорной понижающий коэффициент		<b>15951,87x0,7</b>	<b>11166,309</b>
4.			<b>НДС 18%</b>	<b>2009,93562</b>
5.			<b>Итого:</b>	<b>13176,24462</b>

Разработал



Якубовская



## ЗАЯВКА

На участие в открытом запросе предложений на право заключения договора подряда по разработке проектной документации по объекту: «Котельная в районе строительства жилого комплекса по ул. Московской, 133 в г. Краснодаре», для нужд ОАО «АТЭК»

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

№ п/п	Показатель	Предложения участников
1	Цена договора в том числе: налог на добавленную стоимость, командировки, оплату труда и прочие расходы, связанные с выполнением данного Договора (руб. с НДС)	
2	Сроки (периоды) выполнения работ (в течение 20 календарных дней с момента подписания договора)	
3	Условие оплаты (Оплата производится на основании оригинала счета после подписанного Акта выполненных работ в течение 180 (ста восьмидесяти) банковских дней)	
4	Наличие в штате сотрудников ГИП	_____ чел
5	Наличие в штате главных специалистов по направлению	_____ чел
6	Организация должна самостоятельно выполнять сбор всех данных необходимых для реализации проекта	Да/нет
7	Организация должна самостоятельно проводить все необходимые согласования разработанного проекта с заинтересованными службами и организациями	Да/нет
8	Согласие Участника Размещения заказа с условиями Извещения о проведении запроса котировок (с приложениями: техническим заданием, проектом договора, сметным расчетом)	(согласен безоговорочно, согласен с дополнительными условиями (приложение Участника)

Изучив направленный Вами запрос предложений, мы, нижеподписавшиеся, участником заявки не накладывает на стороны никаких дополнительных обязательств. Предлагаем осуществить выполнение подрядных работ по разработке проектной документации по объекту: «Котельная в районе строительства жилого комплекса по ул. Московской, 133 в г. Краснодаре», для нужд ОАО «АТЭК».

**Место и условия выполнения работ:** Россия, г. Краснодар, ул. Московская, 133.

Цена за указанный объем является твердой и изменению не подлежит на весь срок поставки, сумма контракта может быть изменена в случае увеличения объема работ, но не более чем на 30% от первоначальной цены контракта.

Мы обязуемся, в случае принятия нашей заявки, осуществить выполнение работ в соответствии с условиями, приведенными в извещении о проведении запроса предложений и техническом задании, и согласны с имеющимся в нем порядком платежей.

Мы признаем, что направление заказчиком запроса предложений и предоставление участником заявки не накладывает на стороны никаких дополнительных обязательств.

Стоимость работ включает в себя все расходы, связанные с выполнением указанных работ на месте назначения, налоги и другие обязательные платежи.

Настоящим подтверждаем достоверность представленных нами в заявке сведений.

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_

Электронный адрес: \_\_\_\_\_

ИНН: \_\_\_\_\_ /КПП: \_\_\_\_\_

Р/счет: \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

К/счет: \_\_\_\_\_

БИК: \_\_\_\_\_

Наименование должности  
руководителя участника

(личная подпись)  
М.П.

(расшифровка подписи)



## Требования к подаче и заполнению заявки к запросу предложений

Заявка заполняется в соответствии с формой Приложения №2 и подписывается руководителем или уполномоченным лицом на русском языке в письменной форме в запечатанном конверте, с указанием на конверте наименование организации, наименование лота, почтового адреса и контактного телефона.

К заявке прилагается:

- реестр прилагаемых документов к заявке на участие в открытом запросе предложений (наименование, кол-во листов);
- выписка из ЮГРЛ полученная не ранее чем за 60 дней до подачи заявки (оригинал или нотариальная копия);
- копии свидетельства о постановке на налоговый учет и государственной регистрации предприятия;
- копия устава;
- копия протокола о назначении генерального директора, приказа на руководителя или оригинал доверенности на право подписи от имени предприятия;
- справка, в произвольной форме о не проведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- справка в произвольной форме о не приостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке;
- справка об отсутствии у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;
- справку о не состоянии в Реестр недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» либо в Реестре недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;
- справка в произвольной форме о принадлежности предприятия к субъекту малого и среднего предпринимательства;
- сметный расчет;
- копия трудовых книжек на сотрудников ГИП;
- копия трудовых книжек на специалистов по направлению;
- справка в произвольной форме о самостоятельном выполнении сборе всех данных;
- справка в произвольной форме о самостоятельном согласовании разработанного проекта;
- копия свидетельства о допуске к указанному виду работ (СРО).

Заявка участника может быть подана заказчику: лично по указанному в извещении адресу и в указанное время, либо направляется почтой заказным письмом, экспресс почтой или курьером не позднее срока проведения запроса предложений.

Заявки с исправлениями, не полными данными, либо без обязательных приложений подписанные не надлежащим лицом, а также поданные позже указанного срока **не рассматриваются**.

**!** Все документы, представленные участниками закупки, должны быть скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица участника закупки собственноручно. Все листы заявки на участие в закупке, все листы тома заявки на участие в закупке должны быть прошиты и пронумерованы.

Участник может представить любые другие документы, подтверждающие его квалификацию, профессиональную и деловую репутацию.