



**Открытое акционерное общество
«Автономная
теплоэнергетическая компания»**

юр. адрес: 350000, РФ, г. Краснодар, ул. Длинная, 120
почт. адрес: 350058, РФ, г. Краснодар, ул. Селезнёва, 199
ОКПО 03504534 ОГРН 1022301974420
ИНН/КПП 2312054894/230750001
тел: (861)299-10-10, факс: (861)231-57-30
e-mail: oaoatek@krteplo.ru
www.krteplo.ru

от 10.03.2016 г. № 148

на № _____ от _____

Задание

**на выполнение проектных работ по объекту:
«Водовод от жилого района «Европея» до жилого района «Спортивная деревня».**

№ п/п	Основные положения для выполнения работ	Состав работ
1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1.1	Основание для проектирования	Письмо-заказ от ОАО «АТЭК»
1.2	Место расположения объекта	РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, Северо-Западнее ул. Красных Партизан
1.3	Вид строительства	Новое строительство
1.4	Срок окончания строительства, либо ввода объекта в эксплуатацию	2016г.
1.5	Стадийность проектирования <i>Проектная/рабочая документация</i>	проектная документация, рабочая документация, сметная документация;
1.6	Источник финансирования	
1.7	Указания о выделении очередей строительства	Нет
1.8	Заказчик	ОАО «АТЭК»
1.9	Генеральный проектировщик	
2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ		
2.1	Основные технико-экономические показатели	1. Хозяйственно-питьевой водопровод общей пропускной способностью 10000м ³ /сут., 417 м ³ час, 115,74 л/с; 2. Точку подключения принять Водовод Ду 500
	Этапы выполнения работ	1-й этап Водовод в двухтрубном исполнении от водовода Ду 500 до ж/к Модеград 2-й этап Водопроводная сеть от камеры на проектируемом водоводе (ж/к Модеград) до камеры в районе жилого района Спортивная деревня 3-й этап Водовод от камеры в районе жилого района Спортивная деревня до внутриплощадочных сетей жилого района спортивная деревня
2.2	Основные требования к техническим, конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций, инженерному оборудованию	1. Материал трубопровода принять полиэтилен; 2. Рабочее давление в сети 6 Атм; 3. Запорную арматуру принять в безкодедном исполнении производства «HAWLE»; 4. Водопроводные камеры выполнить в монолитном исполнении; 5. Проектные решения выполнить на основании действующих

		<p>нормативных документов РФ;</p> <p>6. Монолитные железобетонные конструкции;</p> <p>7. Приборы учета- в «Мокром» исполнении;</p> <p>8. Магистральные и смотровые колодцы – сборные ж/б изделия;</p>
2.3	Состав работ	<p>1. Разработать и утвердить проект планировки территории с проектом межевания (при необходимости);</p> <p>2. Выполнить межевание земельного участка под объект строительства (при необходимости);</p> <p>3. Установить сервитуты (при необходимости);</p> <p>4. Получить кадастровый паспорт и свидетельство о праве собственности на сформированный земельный участок (при необходимости);</p> <p>5. Обеспечить оформление права на земельные участки под линейные объекты (при необходимости);</p> <p>6. Обеспечить (разработать) получение и утверждение градостроительного плана земельного участка;</p> <p>7. Осуществить сбор необходимых исходных данных для выполнения проектных и изыскательских работ, которые не вошли в состав исходных данных, представленных Заказчиком;</p> <p>8. Разработать, утвердить у заказчика техническое задание и выполнить необходимые инженерные изыскания, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-геодезические, - инженерно-геологические, - экологические (при необходимости); <p>9. Провести обследование участка территории строительства на предмет обнаружения препятствий для производства работ с составлением соответствующих актов и заключений;</p> <p>10. Разработать проектную документацию;</p> <p>11. Получить положительное заключение экспертизы;</p> <p>12. Разработать рабочую и сметную документацию;</p>
2.4	Основные требования к объемно-планировочным и арх. решениям	Не требуется;
2.5	Требования к благоустройству	Не требуется;
2.6	Согласование документации	<p>Документацию согласовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в департаменте архитектуры и градостроительства г. Краснодара; - с заинтересованными городскими организациями; - с собственниками земельных участков; - с заказчиком;
2.7	Сейсмичность участка	Сейсмичность района строительства принять в соответствии со СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах», СНКК 22-301-2000* «Строительство в сейсмических районах Краснодарского края».
2.8	Требования к разработке сметы	<p>Сметную стоимость строительства определить базисно-индексным методом по ТЕР-2001 Краснодарского края с переводом в текущие цены и на основании исходных данных. Наличие ведомости ресурсов.</p> <p>Исходные данные и стоимость по прайс-листам согласовать с заказчиком.</p>
2.9	Требования по составу и содержанию проектной документации	<p>1 Градостроительная документация выполняется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ (в редакции, действующей на момент проектирования).</p> <p>2 Проектная документация выполняется в полном объеме и в соответствии с действующими нормами и правилами, изложенными в Постановлении Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (в редакции, действующей на момент проектирования), ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации" и Задания на проектирование.</p> <p>3. Полным составом проектной документации является:</p> <ul style="list-style-type: none"> - комплект проектно-сметной документации (с учетом дополнительных разделов), - положительное заключение экспертизы проектной документации, - согласования с заинтересованными лицами и организациями, позволяющей получить разрешение на выполнение строительно-монтажных работ и ввод в эксплуатацию объекта;

		- наличие спецификации на оборудование, изделия, материалы;
2.10	Проектирование выполняется в соответствии с требованиями	Качество проектно-сметной документации должно соответствовать ГОСТам и нормативным документам Российской Федерации и Краснодарского края, отвечать установленным параметрам противопожарной, санитарной, экологической и промышленной безопасности.
3. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ		
3.1	Особые условия	Основные решения, принимаемые в процессе проектирования (технологические схемы, трассировка, способ прокладки, выбор технологического оборудования) предварительно согласовать с Заказчиком.
3.2	Требования к передаваемой документации	Согласованную и утверждённую в установленном порядке предоставить проектную и сметную документацию на бумажном носителе в 2-х экземплярах и рабочую документацию в 4-х экземплярах, на электронном носителе в 1 экземпляре (текстовая часть в форматах *.doc и (или) xls, графическая часть в формате *.dwg и *.pdf. Формат сметной части *.gsf предварительно согласовать с заказчиком.
3.3	Отчеты по результатам инженерных изысканий	Отчеты инженерных изысканий передаются заказчику в 2-х экземплярах и 1 экземпляр в электронном виде, (после получения положительного заключения экспертизы).
3.4	Техническое сопровождение	Проектная организация осуществляет техническое сопровождение проектной документации, включая ее корректировку, без взимания платы, до сдачи объекта в эксплуатацию.
3.5	Передача третьим лицам	Проектная организация не вправе передавать проектную, рабочую документацию третьим лицам.
3.6	Сопроводительная документация к техническому заданию	

