

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по строительству
ОАО «АТЭК»

Е.И. Исаев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ
на техническое перевооружение
котельной «Южная» по ул. Куникова, 43 в г. Новороссийске.

1. *Наименование объекта.*

Техническое перевооружение с установкой дополнительного котла КВ-ГМ-50 в котельной «Южная» по ул. Куникова, 43 в г. Новороссийске.

2. *Географическое положение объекта.*

Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Куникова, 43.

3. *Заказчик.*

ОАО «АТЭК».

4. *Список подключаемых потребителей и мощностей.*

Водогрейный котел КВ-ГМ-50, 58 МВт (50 Гкал/ч).

5. *Вид строительства.*

Техническое перевооружение существующей котельной.

6. *Стадийность проектирования.*

Рабочая документация.

7. *Условия ввода в эксплуатацию.*

При сдаче объекта в эксплуатацию Проект по техническому перевооружению существующей котельной должен быть: согласован и утвержден Заказчиком, выполнен согласно предоставленным Заказчиком техническому заданию на проектирование и технических условий (при наличии и необходимости) на подключение объекта к инженерной инфраструктуре, согласован в необходимых инстанциях.

8. *Потребность в инженерных изысканиях.*

Определить в ходе разработки рабочей документации.

9. *Основные технико-экономические показатели объекта проектирования.*

Водогрейный котел КВ-ГМ-50, 58 МВт (50 Гкал/ч).

Температурный график сетевого контура котла составляет: в подающем (Т1) - 150°C, в обратном (Т2) - 70°C.

Технико-экономические показатели по электроснабжению, водоснабжению и водоотведению определить в ходе разработки рабочей документации.

10. *Требования к техническим решениям.*

Разработать устройство дополнительного котла с учетом проведения необходимых мероприятий по его подключению к существующему оборудованию, трубопроводам и т. д.

для возможности его ввода в эксплуатацию.

При разработке проекта соблюдать требования норм и правил промышленной безопасности опасных производственных объектов, правила устройства и технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также нормативно-технические регламенты для устройства объекта.

11. Особые условия строительства.

Стесненные условия в пределах существующего здания котельной и размещенного оборудования.

Сейсмичность площадки размещения существующего здания котельной - 8 баллов.

12. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям.

При разработке проекта соблюдать требования норм и правил промышленной безопасности опасных производственных объектов, норм и правил по взрывопожаробезопасности, требований экологических, санитарно-гигиенических норм, действующих на территории Российской Федерации, правила устройства и технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также нормативно-технические регламенты для устройства объекта.

13. Выделение очередей и пусковых комплексов.

Не предусматривается.

14. Требования к режиму безопасности и гигиене труда.

Согласно требований правил техники безопасности, санитарно-гигиенических норм, действующих на территории Российской Федерации.

15. Требования и условия для разработки природоохранных мер и мероприятий.

Согласно требований экологических норм, действующих на территории Российской Федерации.

16. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Согласно требований действующего законодательства РФ.

17. Требования по выполнению исследований и конструкторских разработок.

Обследование существующих здания, оборудования и материалов и выполнение необходимых обмерочных работ.

18. Требования к составу и оформлению проекта.

Оформление, комплектность и вид рабочей документации выполнить в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической и законодательной документации, действующей на территории РФ.

19. Состав демонстрационных материалов.

Не требуется.

20. Материалы, представляемые Заказчиком.

Исходно-разрешительная документация и правоустанавливающие документы для объекта.

Технические условия (при наличии и необходимости) на подключение объекта к инженерной инфраструктуре.

Прочие материалы предоставляются в рабочем порядке.

21. Порядок и требования к оформлению перечня оборудования и материалов.

Спецификации оборудования, изделий и материалов выполнить в соответствии с нормативными требованиями.

22. Требования к проведению, оформлению и представлению расчета стоимости СМР.

Выполнить по сборникам ТСНБ ТЕР-2001 (ред.2010г.) для Краснодарского края, в базовых

ценах с пересчетом в текущие цены после начислений НР и СП в конце сметы.

Использовать индексы на текущие цены на период сдачи рабочей документации Заказчику.

Применение стоимости материалов по прайс-листам допускается только при отсутствии базовой сметной стоимости на данный материал, с приложением прайс-листов, заверенных Исполнителем.

23. Правила представления, рассмотрения и принятия ПСД.

Все принимаемые в проекте решения, оборудование и материалы предварительно согласовывать с Заказчиком. Выполненный проект представлять Заказчику на окончательное согласование до выпуска ПСД. По требованию Заказчика представлять расчеты, выполняемые в ходе разработки проекта и читаемые в офисных программах.

Выполненную ПСД выдать Заказчику: в 4 экз. на бумажных носителях (обязательно - 1 экз. с оригиналами подписей), прошитые и сброшюрованные и в 1 экз. на электронном носителе (чертежи в программе AutoCAD, версия не выше 2011, Microsoft Word, Excel), без нарушения отображения проектных решений.

Согласование в необходимых инстанциях проводит Заказчик при необходимости совместно с участием Подрядчика.

Устранение полученных замечаний Подрядчик выполняет за счет собственных средств. В случае изменений проектных решений выполняется вновь согласование принятых решений в необходимом объеме.

24. Особые условия.

Разработка ПСД считается выполненной при условии получения согласований в соответствующих необходимых инстанциях.

31. Перечень технических регламентов, национальных стандартов, норм, стандартов организаций, соответствие которым должно быть обеспечено при проектировании.

Разработку ПСД выполнить на основании СНиП, СП, правил и других регламентов, действующих на территории РФ и конкретно определяемых в ходе разработки рабочей документации.

25. Перечень согласований с федеральными надзорными органами.

Согласование ПСД необходимо получить в: ОАО «Юггазсервис», ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар», ООО «Газпром трансгаз Краснодар», В Северо-Кавказском управлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и в др. необходимых инстанциях, определенных входе проведения согласований.

Согласование при необходимости проводится совместно с участием Подрядчика.

Устранение полученных замечаний Подрядчик выполняет за счет собственных средств. В случае изменений проектных решений выполняется вновь согласование принятых решений в необходимом объеме.

26. Требования к процедуре подтверждения соответствия проекта заданию на проектирование.

Заказчик в ходе технического контроля и технической приемки выполняемых Подрядчиком работ уведомляет о статусе совокупности конструктивных, технических и других требований, определяющих функциональность и качество ПСД (выставляет письменно или замечания, или согласования).

27. Сдача объекта в эксплуатацию.

По окончании выполнения работ Подрядчик передает Заказчику итоговый акт сдачи – приемки выполненных работ в двух экземплярах с приложением для окончательного согласования 1 (одного) комплекта Рабочей документации на бумажном носителе и 1 (одного) комплекта на электронном носителе (чертежи в программе AutoCAD, версия не выше 2011, Microsoft Word, Excel), без нарушения отображения проектных решений. При ПСД согласована в соответствующих необходимых инстанциях.

Заказчик в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней рассматривает комплект предоставленной Рабочей документации и при отсутствии возражений, принимает Работы и подписывает итоговый акт сдачи-приемки выполненных работ или направляет Проектировщику мотивированный отказ от приемки работ.

28. Условия оплаты.

Оплата производится в объеме: 100% - после подписанного Акта выполненных работ в течение 180 (ста восьмидесяти) календарных дней.

29. Проект договора.

Прилагается.

Начальник ОКС ОАО «АТЭК» _____



Вершинский А.С.

Сводная смета №1 на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ:

«Техническое перевооружение с установкой дополнительного котла КВ-ГМ-50 в котельной «Южная» по ул. Куникова, 43 в г. Новороссийске»

Стадия проектирования:

Рабочая документация

Вид работы:

Проектные и изыскательские работы

Наименование организации заказчика:

ОАО «АТЭК»

№ п/п	Виды работ	Ссылка на №№ смет	Стоимость работ, рублей		
			Стоимость, (рублей)	НДС, 18%, (рублей)	Всего, (рублей)
1	2	3	4	5	6
1	Разработка Проекта на стадии "Рабочая документация" технического перевооружения котельной.	№1	2 991 847,61	538 532,57	3 530 380,18
2	Выполнение Расчета потребности в топливе котельной.	№2	96 903,52	17 442,63	114 346,15
3	Разработка Проекта на стадии "Рабочая документация" узла учета газа для технического перевооружения котельной.	№3	193 807,04	34 885,27	228 692,31
4	Выполнение инженерно-геодезических работ		80 000,00	14 400,00	94 400,00
5	Выполнение инженерно-геологических работ		100 000,00	18 000,00	118 000,00
		Итого по смете:	3 462 558,17	623 260,47	4 085 818,64

Филиал ОАО «АТЭК» «Новороссийские тепловые сети»:

Начальник ОКС

Заместитель директора по строительству





Иванова И.А.

Ткачев В.Н.

Смета №1
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ:

«Техническое перевооружение с установкой дополнительного котла КВ-ГМ-50 в котельной «Южная» по ул. Куникова, 43 в г. Новороссийске»

Стадия проектирования:

Рабочая документация

Вид работы:

Проектные работы

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

ОАО «АТЭК»

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (объем строительно-монтажных работ)*проц./100 или количество*цена	Стоимость, рублей
1	2	3	4	5
1	Центральная котельная, топливо - природный газ. Устройство дополнительного котла КВ-ГМ-50, 1шт., 50 Гкал/ч	СБЦП 81-2001-07: Разд. II, гл. 2.7, пар. 2.7.1, разд. III, табл. 15, п. 2: a=1529,7 b=68,41 Разд. II, гл. 2.7, пар. 2.7.1, п. 2.7.1.2: стадия-50% Методич. указ. 2010г. для СБЦ: разд. III, п. 3.7: Kсейсм=1,2 Письмо №40538-ЕС/05 от 14.12.15г.: Кинд=3,84	Базовая цена: (1529,7+68,41*50)*1000*0,5* 1,2* 3,84	11 405 260,80
		СБЦП 81-2001-07: Разд. I, п. 1.15, разд. III, табл. 49, с учетом объема выполняемых работ по разделу:	Цена разрабатываемых разделов проекта:	
		разд. ПЗ-2% выполн.-20%	11405260,80*0,02*0,20	45 621,04
		разд. ГП-1% выполн.-40%	11405260,80*0,01*0,40	45 621,04
		разд. КР-19% выполн.-7%	11405260,80*0,19*0,07	151 689,97
		разд. ТМ-35% выполн.-7%	11405260,80*0,35*0,7	279 428,89
		разд. ГСВ-7% выполн.-15%	11405260,80*0,07*0,15	119 755,24
		разд. ЭМ-5% выполн.-10%	11405260,80*0,05*0,10	57 026,30
		разд. КИП и А-4% выполн.-10%	11405260,80*0,04*0,10	45 621,04

		разд. Смета-7% выполн.-10%	11405260,80*0,07*0,10	79 836,83
			Итого:	824 600,36
2	Центральная существующая котельная с учетом устанавливаемого дополнительного котла, топливо - природный газ. Общая производительность котлов: ДКВр-4, 2 шт., (4 т/ч - 2.24 Гкал/ч), ПТВМ-30, 3 шт., (30 Гкал/ч), КВ-ГМ-50, 1 шт., (50 Гкал/ч), Итого: 2х2.24+3х30+50=144.48 Гкал/ч. Проверочные расчеты существующего оборудования, трубопроводов, кабелей; разработка чертежей.	СБЦП 81-2001-07: Разд. II, гл. 2.7, пар. 2.7.1, разд. III, табл. 15, п. 4: а=4539,7 в=26,8 Разд. II, гл. 2.7, пар. 2.7.1, п. 2.7.1.2: Кст=50% Методич. указ. 2010г. для СБЦ: разд. III, п. 3.7: Ксейсм=1,2 Письмо №40538-ЕС/05 от 14.12.15г.: Кинд=3,84	Базовая цена: (4539,7+26,8*144,48)*1000*0,5*1,2*3,84	19 380 704,26
		СБЦП 81-2001-07: Разд. I, п. 1.15, разд. III, табл. 49, с учетом объема выполняемых работ по разделу:	Цена разрабатываемых разделов проекта:	
		разд. ПЗ-2% выполн.-20%	19380704,26*0,02*0,20	77 522,82
		разд. ГП-1% выполн.-60%	19380704,26*0,01*0,60	116 284,23
		разд. КР-19% выполн.-10%	19380704,26*0,19*0,10	368 233,38
		разд. ТМ-35% выполн.-5%	19380704,26*0,35*0,05	339 162,32
		разд. ГСВ-7% выполн.-5%	19380704,26*0,07*0,05	67 832,46
		разд. ЭОМ-5% выполн.-30%	19380704,26*0,05*0,30	290 710,56
		разд. КИП и А-4% выполн.-5%	19380704,26*0,04*0,05	38 761,41
		разд. ОВ-4.5% выполн.-15%	19380704,26*0,045*0,15	130 819,75
		разд. ВК-3% выполн.-10%	19380704,26*0,03*0,10	58 142,11
		разд. ПБ и -2% выполн.-40%	19380704,26*0,02*0,40	155 045,63
		разд. ООС-7% выполн.-20%	19380704,26*0,07*0,20	271 329,86
		разд. Смета-7% выполн.-10%	19380704,26*0,07*0,10	135 664,93
			Итого:	2 049 509,48
3	Обследование здания и оборудования существующей котельной с учетом выполнения: а) обмерных работ; б) архитектурно-строительных чертежей в электронном виде.	Цена договорная: 5% от п.2, разд: ГП, КР, ТМ, ГСВ, ЭОМ, КИП и А, ОВ, ВК, ПБ, ООС	2354755,57*0,05	117 737,78
			Итого по смете:	2 991 847,61
			НДС 18%:	538 532,57
			Всего:	3 530 380,18

Филиал ОАО «АТЭК» «Новороссийские тепловые сети»:

Начальник ОКС

Заместитель директора по строительству



Иванова И.А.
Единичные расценки и коэффициенты
Ткачев В.Н.



Смета №2
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ:

«Техническое перевооружение с установкой дополнительного котла КВ-ГМ-50 в котельной «Южная» по ул. Куникова, 43 в г. Новороссийске»

Стадия проектирования:

Рабочая документация

Вид работы:

Проектные работы

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

ОАО «АТЭК»

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (объем строительно-монтажных работ)*проц./100 или количество*цена	Стоимость, рублей
1	2	3	4	5
1	Центральная существующая котельная с учетом устанавливаемого дополнительного котла, топливо - природный газ. Общая производительность котлов: ДКВр-4, 2 шт., (4 т/ч - 2.24 Гкал/ч), ПТВМ-30, 3 шт., (30 Гкал/ч), КВ-ГМ-50, 1 шт., (50 Гкал/ч), Итого: 2x2.24+3x30+50=144.48 Гкал/ч. Расчет потребности в топливе.	СБЦП 81-2001-07: Разд. II, гл. 2.7, пар. 2.7.1, разд. III, табл. 15, п. 4: a=4539,7 в=26,8 Разд. II, гл. 2.7, пар. 2.7.1, п. 2.7.1.2: Кст=50% Методич. указ. 2010г. для СБЦ: разд. III, п. 3.7: Ксейсм=1,2 Письмо №40538-ЕС/05 от 14.12.15г.: Кинд=3,84	Базовая цена: (4539,7+26,8*144,48)*1000*0,5*1,2*3,84	19 380 704,26
		Цена разрабатываемого раздела проекта - договорная: 0.5% от базовой стоимости п. 1	19380704,26*0,005	96 903,52
			Итого по смете:	96 903,52
			НДС 18%:	17 442,63
			Всего:	114 346,16

Филиал ОАО «АТЭК» «Новороссийские тепловые сети»:

Начальник ОКС

Заместитель директора по строительству

ОАО «АТЭК»
сметная группа

Иванова И.А.
Ткачев В.Н.

ПРОВЕРЕНЫ

подпись _____

Смета №3 на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ:

«Техническое перевооружение с установкой дополнительного котла КВ-ГМ-50 в котельной «Южная» по ул. Куникова, 43 в г. Новороссийске»

Стадия проектирования:

Рабочая документация

Вид работы:

Проектные работы

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

ОАО «АТЭК»

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_j$ или (объем строительно-монтажных работ)*проц./100 или количество*цена	Стоимость, рублей
1	2	3	4	5
1	Центральная существующая котельная с учетом устанавливаемого дополнительного котла, топливо - природный газ. Общая производительность котлов: ДКВр-4, 2 шт., (4 т/ч - 2.24 Гкал/ч), ПТВМ-30, 3 шт., (30 Гкал/ч), КВ-ГМ-50, 1 шт., (50 Гкал/ч), Итого: $2 \times 2.24 + 3 \times 30 + 50 = 144.48$ Гкал/ч. Узел учета газа.	СБЦП 81-2001-07: Разд. II, гл. 2.7, пар. 2.7.1, разд. III, табл. 15, п. 4: $a = 4539,7$ $v = 26,8$ Разд. II, гл. 2.7, пар. 2.7.1, п. 2.7.1.2: $K_{ст} = 50\%$ Методич. указ. 2010г. для СБЦ: разд. III, п. 3.7: $K_{сейсм} = 1,2$ Письмо №40538-ЕС/05 от 14.12.15г.: $K_{инд} = 3,84$	Базовая цена: $(4539,7 + 26,8 \times 144,48) \times 1000 \times 0,5 \times 1,2 \times 3,84$	19 380 704,26
		Цена разрабатываемого раздела проекта - договорная: 1% от базовой стоимости п.1	$19380704,26 \times 0,01$	193 807,04
			Итого по смете:	193 807,04
			НДС 18%:	34 885,27
			Всего:	228 692,31

Филиал ОАО «АТЭК» «Новороссийские тепловые сети»:

Начальник ОКС

Заместитель директора по строительству


