|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Приложение №1 | |
|  |  | **УТВЕРЖДАЮ:** | |
|  |  | Врио генерального директора  АО «АТЭК» | |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Харченко | |
|  |  |  |

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ

**по объекту: «Техническое перевооружение котельной по ул. Агрономическая, 1 в г. Краснодаре» СМР**

|  |
| --- |
| 1. Наименование объекта. |
| **Техническое перевооружение котельной по ул.Агрономическая, 1 в г.Краснодаре** |
| 2. Географическое положение объекта. |
| **Россия, Краснодарский край, г. Краснодар** |
| 3. Заказчик. |
| **АО «АТЭК»** |
| 4. Планируемые затраты, статья расхода |
| **4 878 219,71 руб. (Четыре миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч двести девятнадцать рублей 71 копейка) с НДС (18%)** |
| 5. Список подключаемых потребителей и мощностей. |
| **ЖК Соколова 2/5** |
| 6. Требования к подрядчику. |
| **- Участник закупки должен быть членом СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;**  **- СРО, в которой состоит участник, должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;**  **- Совокупный размер обязательств участника закупки по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств.**  *Выше перечисленные требования, не распространяются на участников закупки, которые предложат цену договора 3 млн. рублей и менее (ч. 2.1 ст. 52 ГрК РФ)* |
| 7. Вид строительства. |
| **Техническое перевооружение котельной** |
| 8. Срок окончания строительства, либо ввода объекта в эксплуатацию. |
| **В течение 45 (Сорока пяти) календарных дней с момента заключения договора** |
| 9. Стадийность проектирования. |
| **-** |
| 10. Условия ввода в эксплуатацию. |
| **Подключения проектируемого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения выполнить согласно технических условий на присоединение, предоставляемых заказчиком. Приемка результатов завершения работ осуществляется в соответствии с СНиП 3.01.04-87 – Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения», технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами. Подрядчик обязан письменно уведомить представителя Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить представителю Заказчика счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей комиссией объекта в эксплуатацию.**  **Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию.**  **При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.** |
| 11. Потребность в инженерных изысканиях. |
| **Не требуется.** |
| 12. Основные технико-экономические показатели объекта проектирования. |
| **-** |
| 13. Требования к техническим решениям. |
| **Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями закона о промышленной безопасности, применяемых к опасным производственным объектам.** |
| 14.Особые условия строительства. |
| **Особых условий нет.** |
| 15. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям. |
| **Строительство должно вестись с соблюдением действующих норм и правил взрыво-пожаробезопасности, требований экологических, санитарно-гигиенических норм, действующих на территории Российской Федерации.** |
| 16. Выделение очередей и пусковых комплексов. |
| **Без выделения очередей.** |
| 17. Требования к режиму безопасности и гигиене труда. |
| **Согласно действующей НТД.** |
| 18. Требования и условия для разработки природоохранных мер и мероприятий |
| **При выполнении работ, подрядчик обязан соблюдать требования законов и правовых актов по охране окружающей среды, устранять допущенные нарушения за свой счет.** |
| 19. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций. |
| - |
| 20. Требования по выполнению исследований и конструкторских разработок. |
| - |
| 21. Требования к составу и оформлению проекта. |
| - |
| 22. Состав демонстрационных материалов. |
| - |
| 23. Материалы, представляемые заказчиком. |
| **-** |
| 24. Срок выдачи проекта и окончание строительства. |
| - |
| 25. Срок выдачи тендерной документации. |
| **-** |
| 26. Количество экземпляров ПСД. |
| **-** |
| 27. Порядок и требования к оформлению перечня оборудования и материалов. |
| - |
| 28. Требования к проведению, оформлению и представлению расчета стоимости СМР. |
| **После выполнения всего комплекса работ Подрядчик представляет Заказчику справку о стоимости работ, акт о выполненных работах, акты на скрытые работы и акт на гидравлическое испытание.** |
| 29. Правила представления, рассмотрения и принятия ПСД. |
| - |
| 30. Особые условия. |
| **Подрядчик гарантирует Заказчику выполнение работ согласно проекту и ведомости объемов работ. Подрядчик гарантирует за свой счет в срок, устанавливаемый Заказчиком, устранение дефектов, выявленных в гарантируемый срок нормальной эксплуатации объекта.** |
| 31. Перечень технических регламентов, национальных стандартов, норм, стандартов организаций, соответствие которым должно быть обеспечено при проектировании. |
| - |
| 32. Перечень согласований с федеральными надзорными органами. |
| **Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору. Управление Ростехнадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея.** |
| 33.Требования к процедуре подтверждения соответствия проекта Заданию на проектирование. |
| - |
| 34. Сдача объекта в эксплуатацию. |
| **После выполнения всего комплекса работ Подрядчик представляет Заказчику справку о стоимости работ и затрат, акт о выполненных работах, акт на скрытые работы, исполнительную документацию о ходе производства работ, оформленных в установленном порядке, акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией на техническое перевооружение котельной по ул.Агрономическая, 1 в г.Краснодаре.** |

35. Условия оплаты: **Оплата производится в объеме 100% на основании оригинала счета после подписанного Акта выполненных работ в течение 30 (тридцати) календарных дней.**

36.Проект договора: прилагается.

Заместитель директора по строительству-

начальник ОКС Гилёв С.В.